



Für Kommunen, Wohnungsunternehmen, Investoren und Finanzdienstleister

KOMMUNALES WOHNEIGENTUM



ZUKUNFTSSTRATEGIEN UND INNOVATIVE BEITRÄGE ZUR PRIVATISIERUNG

- Privatisierungserfordernis - Chancen und Grenzen
- Zielkonflikt zwischen Sozialverträglichkeit und maximalem Kaufpreiserlös
- Die Gründung eigentumsorientierter Genossenschaften
- Going Public?
- Welche Beiträge lösen die Zukunftsaufgaben?

25. NOVEMBER 1998

RHEINTERRASSEN DÜSSELDORF

PROGRAMM

MITTWOCH, 25. NOVEMBER 1998

12.00 UHR

**WOHNEIGENTUM IN (WEST-)DEUTSCHLAND -
STAND UND ZUKUNFTSPERSPEKTIVEN
DER PRIVATISIERUNGSÜBERLEGUNGEN
UND -MASSNAHMEN**

PROFESSOR DR. WERNER GROSSKOPF

Forschungsstelle für Genossenschaftswesen an der
Universität Hohenheim - Wohnungswirtschaftliche
Abteilung

12,45 UHR

Gemeinsames Mittagessen

14.00 UHR

**DIE GRÜNDUNG EIGENTUMSORIENTIERTER
GENOSSENSCHAFTEN - EIN INNOVATIVER
BEITRAG ZUR SOZIALVERTRÄGLICHEN UND
MIETERNAHEN PRIVATISIERUNG**

- Kriterien dieser Privatisierungskonzeption
- Worin liegt die Innovation?

HERBERT KLINGOHR

Geschäftsführer
Schwäbisch Hall Immobilien, Gesellschaft für Bauen
und Wohnen mbH, Schwäbisch Hall

14.45 UHR

**PRIVATISIERUNGSMODELLE UNTER DEM
ASPEKT DER FÖRDERUNG VON WOHN-
EIGENTUM AUS DER SICHT DES BUNDES**

THOMAS JANICKI

Bundesministerium für Raumordnung, Bauwesen und
Städtebau, Bonn

15.30UHR

Kaffeepause

16.00 UHR

EXPERTENRUNDE

**WELCHE BEITRÄGE BEWÄLTIGEN DIE
ZUKUNFTSAUFGABEN IM KOMMUNALEN
WOHNEIGENTUM UND WERDEN SIE SICH
DURCHSETZEN?**

- Vorgehen und Konzepte des strategischen Investors
- Gang an die Börse?
- Finanzierung von privatisierten Wohnungsbeständen

LUTZ DAMMASCHK

Vorstand

ALLWO Allgemeine Wohnungsvermögens-AG,
Hannover

PROFESSOR DR. WERNER GROSSKOPF

Forschungsstelle für Genossenschaftswesen an der
Universität Hohenheim

DR. MICHAEL HERMES

Geschäftsführer

VEBA IMMOBILIEN Wohnpartner GmbH, Bochum

HERBERT KLINGOHR

Schwäbisch Hall Immobilien, Gesellschaft für Bauen
und Wohnen mbH

HELMUT NAUNHEIM

DG BANK, Deutsche Genossenschaftsbank AG
Frankfurt am Main

Moderation

BERND HEUER

AB 17.00 UHR

Abschließender Imbiss

PROGRAMM

MITTWOCH, 25. NOVEMBER 1998